

VORMING VLAAMS WONINGHUURDECREET

I.S.M. VLAAMS HUURDERSPLATFORM V.Z.W.

Beste

Op 1 januari 2019 is het nieuwe Vlaamse woninghuurdecreet in werking getreden.

Wat betekent dat voor huurder en verhuurder en het huurcontract? Valt het huurcontract meteen onder het toepassingsgebied van het woninghuurdecreet, of is dat enkel van toepassing op nieuwe huurcontracten?

Zijn kortlopende huurcontracten nog steeds toegelaten? Zijn de opzegmogelijkheden van een negenjarig huurcontract gewijzigd?

Bedraagt de waarborg opnieuw drie maanden huur, en wat als de huurder dat bedrag niet kan ophoesten? Kunnen bepaalde typische eigenaarskosten en/of eigenaarsherstellingen nog steeds contractueel worden afgewenteld op de huurder?

Wanneer?

-16 mei 2019 – Administratief centrum, Werf 9 – 9300 Aalst, zaal: De Foyer
i.s.m. en met ondersteuning van de Stad Aalst

-06 juni 2019 – Zebrastraat NV, Zebrastraat 32/0001 – 9000 Gent, zaal: Ned Kahn

-13 juni 2019 – CC De Ververrij, Wolvenstraat 37 – 9600 Ronse, zaal: lokaal 107
i.s.m. en met ondersteuning van de Stad Ronse

-20 juni 2019 – Stadskantoor, Industrielaan 2 – 9900 Eeklo, zaal: vergaderzaal 0.1

Voor wie? Sociale professionals, medewerkers van lokale besturen, medewerkers van eerstelijnsdiensten, enz.

Programma

13.00u Onthaal
13.15u Deel 1 (duur en opzegging huurcontract, vervreemding, onderhuur, ontbinding huurcontract, overlijden huurder of verhuurder & medehuur)
14.45u Pauze
15.00u Deel 2 (leveringsplicht verhuurder, kwaliteitsvereisten, rustig huurgenot, onderhoud en herstelplicht huurder en verhuurder, brand, huurprijsaanpassingen, verdeling kosten en lasten, waarborg en huurwaarborglening & teruggaveplicht huurder)
16.30u vragen
16.45u einde

Kostprijs? 20 euro – **Schrijf je snel in, want de plaatsen zijn beperkt!**

Met vriendelijke groeten

Petra Jonckheere
Huurdersbond Oost-Vlaanderen v.z.w.

✂-----

Inschrijvingsstrookje

Ik, van de organisatie
....., wens me in te schrijven voor de
vorming in Aalst Gent Ronse Eeklo door overschrijving van de kostprijs met vermelding van
vorming Vlaams woninghuurdecreet + welke locatie, op het rekeningnummer BE55 8802 5474 1144.

Ik wens een factuur ja neen

Inschrijvingsstrookje te mailen naar: petra.jonckheere@huurdersbond.be