

Knelpunten

beleidsterreinen Welzijn en Gezondheid met beleidsterrein Ruimtelijke Ordening

oktober 2008

Knelpunten vanuit sector welzijn-jeugd :

- * afbakening speelzones in Vlaanderen : provincie Oost-Vlaanderen krijgt relatief laag aantal ha speelzone
- * (Vlaamse) beleidsoptie "inbreiding" in steden en gemeenten doet informele speelruimte verdwijnen
- * voorzien van "toegankelijke publieke ruimte" wordt vergeten bij afbakeningsprocessen
- * problematiek zonering van jeugdverblijfscentra
- * problematiek zonevreemdheid van vele jeugdlokalen
- * onduidelijkheid inzake visie/beleid van Vlaams Gewest inzake lokale jeugdinfrastructuur : werkt remmend
- * kinderen en jongeren worden getroffen door gebrek aan verkeersveilige verbindingen met groen- en recreatiegebieden en lijden in het algemeen onder gebrek aan verkeersveiligheid

Knelpunten vanuit sector welzijn-ouderen :

- * het realiseren van nieuwe woonvormen voor ouderen (kangoeroewonen, aanleunwoningen, woonerven, bv.), waarbij het beter afstemmen van wonen en zorgvraag centraal staat, komt in de praktijk vaak in conflict met RO, zeker wanneer het initiatief uitgaat van particuliere gezinnen ; zo is het soms niet toegelaten om van een gezinswoning tweegezinswoning te maken of heeft omvorming sterk remmend werkende fiscale gevolgen (hoger KI)
- * de relatie tussen het realiseren van nieuwe wooneenheden voor ouderen en de taakstelling wonen van gemeenten/steden is niet doorzichtig ; het is niet duidelijk welke wooneenheden al dan niet meetellen met betrekking tot de taakstelling wonen
- * de bestaande woonbehoeftenstudies zouden niet peilen naar de concrete woonnoden en woonwensen van de verschillende doelgroepen in de bevolking zelf, maar het resultaat zijn van abstract cijferwerk
- * kandidaat-bouwers en -kopers zien het bos niet meer door de bomen : er is nood aan éénloketsysteem voor de burger op het terrein van RO

Knelpunten vanuit sector welzijn-wonen :

- * de spanning tussen vraag en aanbod sociale woningen is groot in (Oost-)Vlaanderen ; steden/gemeenten en sociale woonorganisaties proberen aantal sociale woningen te doen toenemen, maar komen hierbij vaak in conflict met RO (problematiek aansnijden woonuitbreidingsgebied)
- * het aantal standplaatsen voor woonwagendwoneers is kleiner dan de vraag ; bestaande terreinsituaties conflicteren met RO (vb. woonwagendwoneers op eigen terrein, maar geen vergunning voor woonwagendwoneers op terrein) ; het vinden van locaties voor woonwagenterreinen in het kader van de afbakening van kleinstedelijke gebieden verloopt moeilijk
- * Vlaamse overheid oordeelt dat RO geen instrument kan zijn in het voeren van een welzijnsbeleid : wat is standpunt provinciebestuur Oost-Vlaanderen ter zake ?
- * ODICE vzw (Oost-Vlaams diversiteitscentrum vzw) vraagt om, bij de herziening van het PRS, in het kader van het omschrijven van de plaats waar, vanuit ruimtelijke invalshoek, woonwagenterreinen kunnen gerealiseerd worden, de eisen te versoepelen ; in concreto wordt gevraagd om de woonwagenterreinen niet enkel toe te laten in stedelijk gebied en de stedelijke kernen van buitengebied, maar ook in het buitengebied zelf.

Knelpunten vanuit de sector welzijn-toegankelijkheid :

* het ontbreken van een Vlaamse regelgeving inzake toegankelijkheid zorgt voor structurele knelpunten met RO ; momenteel wordt door de Vlaamse overheid een "toegankelijkheidsverordening" voorbereid met nieuwe toegankelijkheidsnormen, die zouden worden ingeschreven in de voorwaarden voor het verkrijgen van een bouwvergunning ; zolang de nieuwe regelgeving niet klaar en van toepassing is hangt het rekening houden met diverse toegankelijkheidsaspecten af van de goede wil van betrokken actoren

* er wordt in de sector van de sociale huisvesting nog te weinig rekening gehouden met toegankelijkheid : bestaande sociale woningen worden niet of te weinig aangepast (zodat zittende sociale huurder moet verhuizen indien verminderde mobiliteit/zorgvraag) ; in nieuwe sociale woonprojecten zouden toegankelijkheidsnormen ingebouwd moeten worden ; kan dit laatste dan via RO-voorschriften ?